

Căn cứ hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 23/2024/HĐDV-ĐGTS (ĐT) ngày 22 tháng 8 năm 2024 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp với Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam-Chi nhánh Đồng Tháp;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 342/24/TB-ĐG-ĐT ngày 04 tháng 12 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Nguyễn Tấn Phước, sinh năm 1963 và bà Phạm Thị Lệ Xuân, sinh năm 1967, địa chỉ: Số 84C, khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

1. Tên tài sản, địa chỉ tài sản, giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 192, tờ bản đồ số 48, diện tích 157,7m², mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị 85m², đất trồng cây lâu năm 72,7m², giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất do ông Nguyễn Tấn Phước và bà Phạm Thị Lệ Xuân đứng tên, được Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò cấp ngày 13/4/2017, số giấy CI 025404, sổ vào sổ cấp GCN: CH05140 và Công trình xây dựng trên thửa đất.

Tài sản tọa lạc tại thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 692.408.000đ (Sáu trăm chín mươi hai triệu, bốn trăm lẻ tám nghìn đồng).

Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng. Tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm của tài sản (Tương đương: 69.240.000 đồng. *(Thuế người mua chịu)*).

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản, nhận hồ sơ đăng ký và bán đấu giá:

2.1. Thời gian xem tài sản: Từ 07 giờ 45 phút ngày 16/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 17/12/2024 tại nơi có tài sản *(trong giờ hành chính)*.

2.2. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 45 phút ngày 05/12/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 23/12/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Đồng Tháp *(trong giờ hành chính, trừ các ngày nghỉ, lễ theo quy định)*.

2.3. Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá: **Lúc 10 giờ 30 phút ngày 26/12/2024** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam-Chi nhánh Đồng Tháp

Địa điểm: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam-Chi nhánh Đồng Tháp, địa chỉ: Số 33, Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam-Chi nhánh Đồng Tháp.

Địa chỉ: Số 33, Lưu Văn Lang, khóm Mỹ Thượng, phường Mỹ Phú, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp, điện thoại: 0888.164.369

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc ông Nguyễn Tấn Phước và bà Phạm Thị Lệ Xuân có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND TT. Lấp Vò;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Lấp Vò;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Đồng Tháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thành Đặng

